

# QUESTATES

HIGH QUALITY PROPERTIES MARBELLA



**Ref: 4505787**

**Villa**

**Marbella**

Se trata de una villa de lujo en la urbanización Rocío de Nagüeles, en Marbella, en la calle más alta lindando con Sierra Blanca. La parcela tiene 1.705 m2, y la villa 1.081,27 m2 construidos. Se desarrolla en 3 plantas. En planta baja se accede con un patio que guarda celosamente la privacidad de la villa. Se divisa una biblioteca a la derecha y la gran escalera como una escultura a la izquierda. A través del corredor se accede al salón con una gran cocina abierta, con grandes terrazas y zona de barbacoa. En esta planta se hallan también dos dormitorios con baños en suite. Aseo de visitas, ascensor y armarios. Las terrazas son muy amplias para disfrutar de la vida en el exterior, la espectacular piscina y solárium. en el delicioso clima de Marbella, En la planta alta se sitúan dos dormitorios,...

**Superficie Construida: 815m<sup>2</sup>**  
**Zona de terraza: 265m<sup>2</sup>**

**Precio : € 4.900.000,-**

**Número de dormitorios: 5**  
**Número de cuartos de baño: 5**

Calle Francisco Villalón - Local 13, Marina Banús 4 - 29660 Puerto Banús - Nueva Andalucía, Málaga - España  
[www.questates.com](http://www.questates.com) - [info@questates.com](mailto:info@questates.com) - +34 952 819 174